

Vos bureaux ont du
potentiel ...



BUREAU 27/03/2017

Tours : Foncière Magellan acquiert le siège d'EDF Montjoyeux



Le siège d'EDF Montjoyeux, à Tours ©
Concept-TY

Réalisé par [Concept-TY](#), promoteur-constructeur, le bâtiment clé en main de EDF Montjoyeux, à Tours, a été acquis fin janvier par [Foncière Magellan](#). EDF reste locataire de cet immeuble R+4 de 4 500 m² de bureaux, auquel s'ajoutent deux niveaux de sous-sol.

Erigé en 10 mois de chantier, l'immeuble est situé dans le quartier Montjoyeux, en bordure de l'autoroute A10. Certifié BREEAM niveau « very good », cet immeuble de bureaux répond aux dernières normes environnementales.

« Le Groupe EDF nous fait confiance depuis de nombreuses années, a commenté Vincent Corlay, directeur général de Concept-TY. Sur ce site, il bénéficie d'un très bel immeuble, disposant d'une visibilité exceptionnelle et respectant le standard de référence en termes de construction durable. La cession du bâtiment à Foncière

Magellan constitue une belle transaction, en phase avec notre politique de développement et s'inscrit pleinement dans les critères d'acquisition de Foncière Magellan. »