

www.businessimmo.com

Pays : France

Dynamisme : 0



Page 1/1

[Visualiser l'article](#)

La ville de Plérin accueille un nouveau pôle économique en bordure de la RN 12



Le nouveau pôle économique de 1 600 m² de Plérin © D.R.

Concept-TY , en collaboration avec Cap Transactions, lance un nouveau pôle économique de 1 600 m² à Plérin destiné aux entreprises du tertiaire.

Financé par le promoteur-constructeur Concept-TY et le spécialiste de l'investissement en immobilier d'entreprise Cap Transactions, le chantier de 2 M€ doit participer au développement économique et entrepreneurial du territoire. Débutée en octobre 2016, la commercialisation est avancée avec 35 % du programme vendu et/ou loué par trois entreprises de la région. Cap Transactions et Concept-TY ont également décidé de créer une pépinière d'entreprise au sein du bâtiment. Les 850 m² restant sont divisibles par tranche de 100 m² afin de s'adapter aux besoins des entreprises à venir.

Dernier emplacement disponible en bordure de RN 12, cet immeuble de bureaux s'élève sur deux étages. Au niveau des prestations, l'immeuble bénéficie d'une isolation par l'extérieur, de 58 places de parking, etc. La livraison du bâtiment est prévue début d'été 2017.

« C'est un lieu stratégique avec l'élargissement de l'agglomération au Sud-Goëlo. Avant on recherchait la vue sur mer, maintenant, les entreprises préfèrent la vue sur RN12 », déclare Ronan Kerdraon, maire de Plérin.