



## Village d'entreprises «Activity» au faubourg: c'est parti!

PAR VALÉRIE AUBERT [denam@lavoixdunord.fr](mailto:denam@lavoixdunord.fr) DENAIN Un village d'entreprises au faubourg Duchateau On en parle depuis le printemps 2015 Le projet entre (enfin) dans sa phase de concrétisation Lundi, les pelleteuses sont entrées en action sur la parcelle située en face du Carrefour Contact, à deux pas de la ferme Thonville À terme, quatre bâtiments sortiront de terre, au fur et à mesure de leur commercialisation Ils auront une structure métallique avec bardage bois, et respecteront la norme RT 2012 (bâtiments basse consommation) Chacun comprendra une vitrine pour showroom Les locaux pourront être livrés bruts ou aménagés, les sociétés en seront locataires ou propriétaires Ce projet est porté par la société bretonne Concept-Ty, basée à Dinan (Côtes-d'Armor), en partenariat avec la Ville de Denain et la communauté d'agglomération de la Porte du Hainaut La première phase débutera par la construction de deux bâtiments, dont la livraison est prévue pour le premier trimestre 2017 Le premier aura une surface de 862 m<sup>2</sup>, divisée en trois cellules (210 m<sup>2</sup>, 273 m<sup>2</sup> et un étage de 174 m<sup>2</sup>, 154 m<sup>2</sup> et un étage de 51m<sup>2</sup>) Le deuxième occupera 606 m<sup>2</sup>, divisés en deux cellules (201 m<sup>2</sup> et un étage de 68 m<sup>2</sup>, 255 m<sup>2</sup> et un étage de 82 m<sup>2</sup>) Qui s'installera dans ce village baptisé «Activity»? La première entreprise officiellement connue est Direct Burotic (vente de cartouches pour imprimantes et de consommables), actuellement hébergée à la Ruche de Denain