



## Côtes-d'Armor. Concept Ty et Cap Transactions lancent Infinity à Plérin



Cap Transactions à Rennes et Concept Ty à Dinan viennent de lancer les travaux de construction du futur bâtiment de bureaux Infinity à Plérin, à proximité de l'hôpital privé. Plus de 2 millions d'euros sont investis dans un programme immobilier de 1.600 m<sup>2</sup>.

Les mises en chantier se poursuivent à proximité de l'hôpital privé de Plérin. Cap Transactions à Rennes et Concept Ty à Dinan viennent de lancer les travaux de construction du futur bâtiment de bureaux Infinity. Plus de 2 millions d'euros sont investis dans un programme de 1.600 m<sup>2</sup> qui sera commercialisé 1.350 euros HT/m<sup>2</sup> en brut de béton et 1.850 euros HT/m<sup>2</sup> aménagé. « C'est un partenariat intelligent entre un commercialisateur et un constructeur qui innove vraiment dans le secteur du BTP, précise Christophe Le Bars, co-gérant de Cap Transactions avec Jean-Marc Beurel. Nous avons un historique fort avec les Côtes-d'Armor. Avec Rennes et Nantes, nous y avons d'ailleurs une agence. »

Associés à 50/50, les deux partenaires ont choisi d'innover sur ce projet avec la mise en œuvre d'un concept de coworking qui permet de mutualiser les compétences, d'offrir un lieu d'échange et de soutenir les jeunes créateurs et start-up de la région. Les travaux viennent de débiter pour une livraison prévue au second trimestre 2017. La société Amobat, actuellement à Trégueux, compte parmi les premiers locataires d'Infinity Plérin.