La eLettre API
17 juin 2016

Immobilier - Concept-Ty investit 1,5 M€ à Dinan

E-lettre api du 17/06/16

Récupérez ces contacts

Concept Ty vient de livrer un immeuble de bureaux d'environ 4 500 m² pour EDF à Tours

22 - **Concept Ty** se dote d'un nouveau siège social à Dinan. Le groupe, spécialisé dans la promotion, la conception et l'investissement sur le marché de l'immobilier d'entreprises , vient de réceptionner un bâtiment de 1 300 m2 sur quatre niveaux. 650 m2 seront dédiés aux trois principales filiales du groupe : Concept-Ty (promotion-construction), Planing (bureau d'études et maîtrise d'œuvre) et locaty (gestion foncière) (La Lettre API du 17/05/2013). L'ancien siège du groupe, également à Dinan, a déjà été vendu. Ce site a vocation à devenir la vitrine du savoir-faire du groupe, en forte croissance. Le groupe a réalisé un chiffre d'affaires de 15 M€ en 2015, contre 10 M€ en 2012. Il prévoit d'approcher 30 M€ en 2016. **Concept Ty** emploie 30 salariés. Neuf recrutements sont prévus.

Des agences locales

En plus de Dinan, **Concept Ty** possède des agences à Lille et dans le centre de la France. Deux agences vont être ouvertes à Bordeaux et Lyon. Le groupe mentionne un portefeuille d'une centaine de clients : PME, secteur public et secteur privé, collectivités… **Concept Ty** réalise environ 15 programmes par an. Six immeubles tertiaires de 1 500 à 4 000 m² sont à l'étude et 7 villages d'activités sur plus de 70 000 m² de terrain sont en cours de réalisation.