

Activity

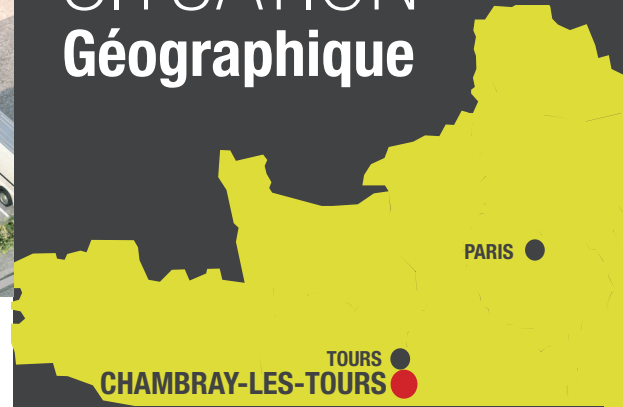
Le Village d'entreprises by Concept-Ty



ZAC DE LA VRILLONNERIE - CHAMBRAY-LES-TOURS (37)

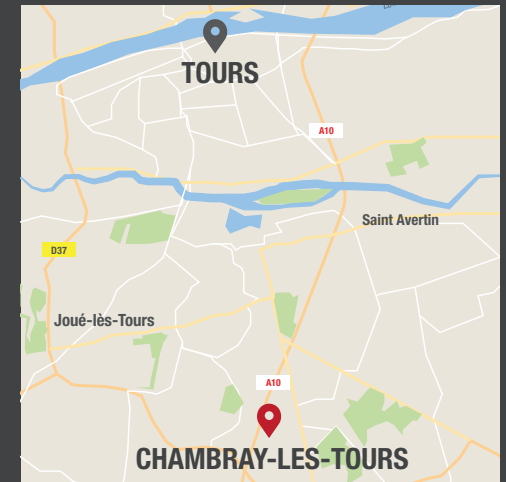


SITUATION Géographique



4 BÂTIMENTS D'ACTIVITÉS EN
STRUCTURE ACIER ET BARDAGE
MÉTALLIQUE RESPECTANT LA NORME
RT 2012 ET 1 BÂTIMENT DE BUREAUX

- Modulaire de 300 à 1200 m²



ZAC de la Vrillonerie, rue Michael Faraday
37170 CHAMBRAY-LES-TOURS

CHAQUE BÂTIMENT COMPREND :

- Dalle de béton traitée au quartz
- Une vitrine pour showroom ou magasin professionnel
- Une porte sectionnelle pour atelier / stockage
- Des fenêtres sur façade principale et pignons pour accueillir des bureaux
- 30% de surface à l'étage (bureaux, stockage...)
- Possibilité d'aménagement sur mesure
- Stationnement mutualisé



DES SOLUTIONS ADAPTÉES À TOUS LES BESOINS que vous soyez locataire ou propriétaire



LES PRINCIPAUX atouts d'Activity

Un emplacement unique

- Au cœur de la zone commerciale n°1 de l'agglomération
- En bordure de l'autoroute A10 (Paris-Bordeaux)
- Gare TGV à 8 km
- À proximité des principaux axes autoroutiers :
 - A10 (Paris-Bordeaux) à 1 km
 - A85 (A11-Angers à A71-Vierzon) à 13 km
 - A28 (Abbeville-Tours) à 35 km
 - RD 910 à moins d'1 km
- Accès par le bus - Ligne 14 (Saint-Cyr-Sur-Loire/Chambray-Les-Tours) : arrêt Faraday à 200 m

Des espaces modulables

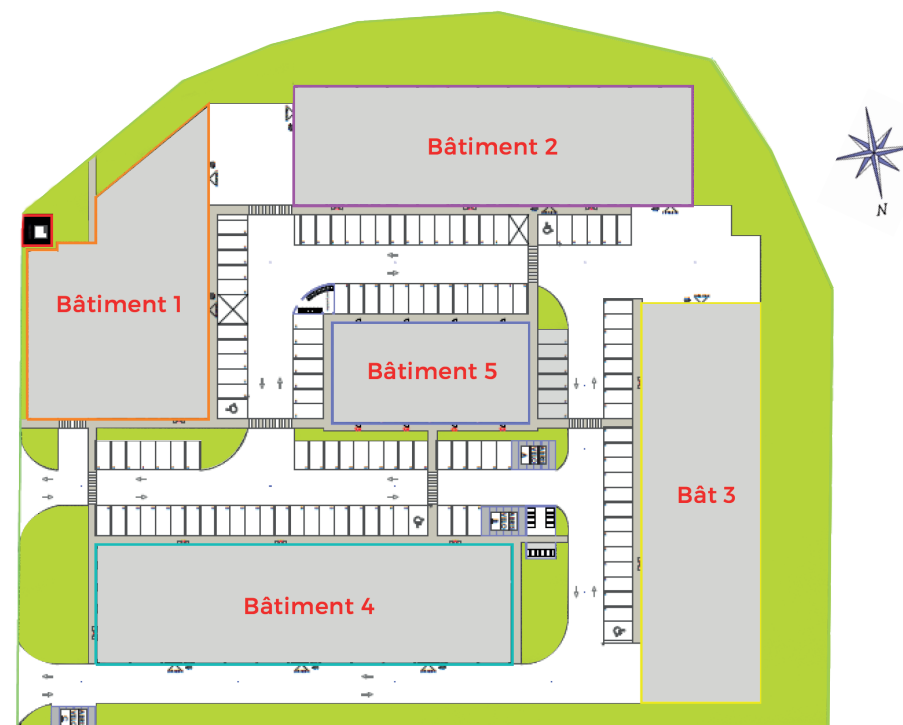
- De 300 à 1200 m² environ

Une synergie inter-entreprises

- Le village d'entreprises Activity se situe au cœur de la principale zone d'activités de l'agglomération et face au Pôle Santé Léonard de Vinci, un des plus grands établissements de Santé privés de France

Des services à proximité

- Le village d'entreprise Activity offre tous les services à proximité : restaurants, hôtels, centre commercial et commerces, transports en commun, accès routiers



VILLAGE D'ENTREPRISES ACTIVITY - LA VRILLONNERIE
CHAMBRAY-LES-TOURS
Locaux professionnels modulables

Activity

*est un concept développé
par le Groupe Concept-Ty*



Holding financière



*Loueur en
immobilier d'entreprise*



*Maître d'ouvrage,
Promoteur- constructeur*



*Bureau d'études
& d'ingénierie*



Agence d'architecture



Perspectiviste

Le Village d'entreprises by CONCEPT-TY
8 rue Déroyer - 22100 DINAN

Tél. : 02 96 87 96 58

Agence d'Orléans
264 rue des Sables de Sary – 45770 SARAN

Tél. : 02 38 81 89 66

www.concept-ty.com