

Activity

Le Village d'entreprises by Concept-Ty



DENAIN - VALENCIENNES (59)

DES SOLUTIONS ADAPTÉES À TOUS LES BESOINS **que vous soyez locataire ou propriétaire**

LES PRINCIPAUX **atouts d'Activity**

Un emplacement unique

- Entrée de ville de Denain
- En connexion directe avec l'autoroute A2 (Paris – Bruxelles)
- Aux Portes de Valenciennes
- A proximité immédiate de la ZA de l'Aérodrome à Prouvy - Valenciennes

Des espaces modulables

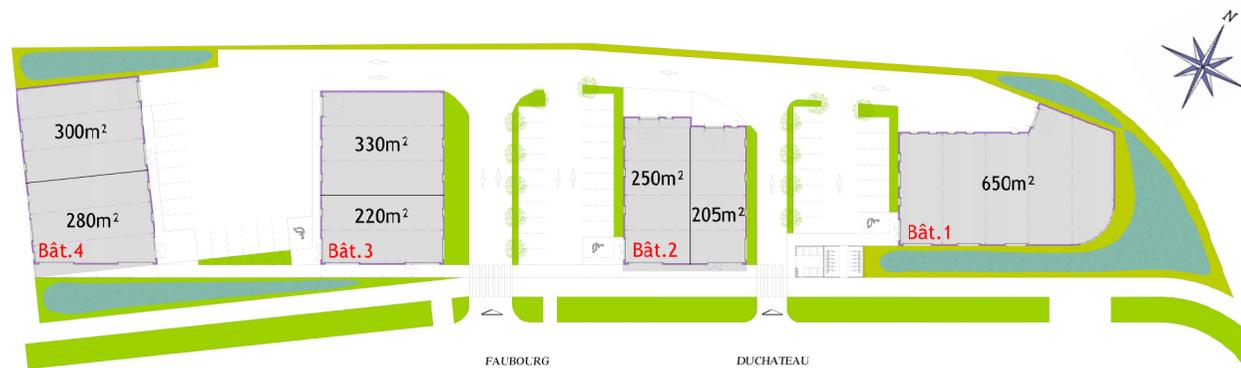
- De 200 m² à 600 m²

Une identification et une visibilité

- 22 000 véhicules / jour sur la D40 en façade
- Une architecture novatrice

Des services à proximité

- Tous Commerces
- Restaurants
- Transports en commun
- Services publics



VILLAGE D'ENTREPRISES DENAIN - VALENCIENNES
Locaux professionnels modulables



4 BÂTIMENTS EN STRUCTURE ACIER RESPECTANT LA NORME RT 2012

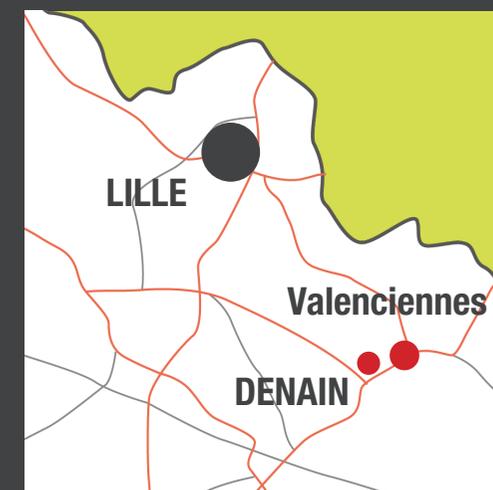
- Modulables de 200 m² à 600 m²



CHAQUE BÂTIMENT COMPREND :

- Une vitrine pour showroom
- Une porte sectionnelle pour atelier / stockage
- Des fenêtres sur façade principale et pignons pour accueillir des bureaux
- Possibilité de créer un étage (stockage, bureaux, salle de réunion...)
- Aménagements à la carte
- Stationnement mutualisé
- Dalle béton traitée au quartz

SITUATION Géographique



Faubourg DUCHATEAU - 59220 DENAIN

Activity

*est un concept développé
par le Groupe Concept-Ty*



Holding financière



*Loueur en
immobilier d'entreprise*



*Maître d'ouvrage,
Promoteur- constructeur*



Agence d'architecture



*Bureau d'études
& d'ingénierie*

Siège Social
2 boulevard de l'Europe – 22100 DINAN
Tel: 02 96 87 96 58

Agence de Lille
310 boulevard Clémenceau – 59700 Marcq en Baroeul
Tel: 06 34 13 25 48

www.concept-ty.com